Prot. Pisa, 26 luglio 2023

SISPC 4733781

Spett.li Comune di Pisa

Oggetto: Piano di recupero "Caserma Artale", via Derna 2/via Roma 47, Pisa. Rapporto ambientale – VAS – Parere istruttorio

In riferimento alla Vs. nota prot. 82003 del 5 luglio 2023, esaminata la documentazione, si esprimono le seguenti osservazioni.

In considerazione della previsione di una cabina elettrica di trasformazione, si raccomanda che l'intensità di campo magnetico nei locali destinati a permanenza di persone sia inferiore a 0,4 microTesla, valore individuato dagli studi epidemiologici internazionali come limite al di sopra del quale è stato osservato un aumento della incidenza della leucemia infantile in seguito ad esposizioni prolungate. La stessa raccomandazione vale anche per il parco pubblico cui si fa riferimento nella documentazione del progetto.

Si raccomanda la utilizzazione anche di fonti energetiche rinnovabili; si condividono gli interventi tesi al risparmio della risorsa idrica nel rispetto della vigente normativa.

Preso atto che nella documentazione presentata risulta che alla zona dove è prevista la realizzazione dell'opera "non è stata assegnata alcuna classe acustica", si fa presente che l'intervento in progetto dovrà essere coerente con il Piano Comunale di Classificazione Acustica, garantendo, pertanto, il rispetto dei limiti di emissione, di immissione assoluta e di immissione relativa indicati nel DPCM del 14 novembre 1997.

In proposito si ricorda che nel documento "Valutazione previsionale di Impatto e Clima Acustico" datato luglio 2022 era previsto il superamento dei limiti di immissione assoluta per il periodo diurno e per il periodo notturno sia nello stato ante operam, sia nello stato post operam, come già segnalato nella ns. nota prot. 4013113 del 25 agosto 2022.

Relativamente ai manufatti contenenti amianto cui si fa cenno, dovrà essere presentato il Piano di lavoro alla UF Prevenzione, Igiene e Salute nei Luoghi di Lavoro della ASL ai sensi dell'art. 256 del D. Lgs. 81/2008.

COMUNE DI PISA
Comune di Pisa
E
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo n.0050632/2023 del 27/07/2023
Firmatario: FRANCESCO AQUILO

Azienda USL Toscana nord ovest

Servizio Sanitario della Toscana

DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE

Area Funzionale
Igiene Pubblica e Nutrizione

Unità Funzionale
Igiene Pubblica e Nutrizione

Responsabile
Dr. Piero Cibeca

Zona Valdera
Via E. Mattei n. 2
56025 Pontedera (PI)

Zona Alta Val di Cecina
Borgo San Lazzaro n. 5
56048 Volterra (PI)

tel. 0587 273437

email: *ipnvdeavc@uslnordovest.toscana.it*

PEC:
direzione.uslnordovest@postacert.toscana.it

Azienda USL Toscana nord ovest
sede legale
via Cocchi, 7
56121 - Pisa
P.IVA: 02198590503

Per quanto riguarda il cantiere, si ribadisce quanto già espresso con la nota prot. 4013113 del 25 agosto 2022 relativamente alla necessità di adottare gli interventi di mitigazione tesi alla minimizzazione dei disagi causati dalla polverosità e dal rumore per la cittadinanza esposta, quali quelli indicati in vari punti della documentazione (vedasi, per esempio, per la polverosità, le pagg. 41 e 42 della Sintesi non Tecnica datata 21 marzo 2023 e la pag. 54 per gli interventi mirati alla riduzione della rumorosità).

Relativamente alla polverosità prodotta dall'attività del cantiere, come già segnalato nella ns. nota sopra citata, dovrà essere effettuata una valutazione previsionale elaborata sulla base delle "Linee guida ARPAT per la valutazione delle emissioni provenienti da attività di produzione, manipolazione, trasporto, carico/scarico o stoccaggio di materiali pulverulenti", come era stato previsto anche nel Documento Preliminare (pag. 118).

Per quanto riguarda il monitoraggio acustico, correttamente sono stati previsti rilievi fonometrici sia per il cantiere (ante operam, durante il cantiere e durante il primo anno di esercizio), sia per il traffico (ante operam e post operam durante il primo anno di esercizio).

Si ritiene però insufficiente un solo rilievo strumentale durante la fase di cantiere e si chiede di aumentarne il numero in rapporto con la durata delle lavorazioni (almeno un rilievo bimestrale).

Lo stesso incremento dei rilievi rispetto al singolo rilievo previsto, si chiede per il monitoraggio della rumorosità da traffico veicolare durante il primo anno di esercizio.

Per quanto riguarda la rumorosità prodotta in fase di esercizio dai numerosi impianti di climatizzazione previsti (65 unità di climatizzazione esterne), si rimanda alla valutazione dell'ARPAT

In considerazione dell'attuale inserimento dell'area nell'elenco dei siti da bonificare, la effettiva realizzazione dell'opera sarà vincolata al buon esito della procedura di bonifica attualmente in corso.

Distinti saluti

Coordinatore del Gruppo di Lavoro Pareri Ambientali – zona Pisana, VDE-AVC

Dr. Francesco Aquino

COMUNE DI PISA
Comune di Pisa
E
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0090632/2023 del 27/07/2023
Firmatario: FRANCESCO AQUINO

Azienda USL Toscana nord ovest

DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE

Area Funzionale
Igiene Pubblica e Nutrizione

Unità Funzionale
Igiene Pubblica e Nutrizione

Responsabile
Dr. Piero Cibeca

Zona Valdera
Via E. Mattei n. 2
56025 Pontedera (PI)

Zona Alta Val di Cecina
Borgo San Lazzaro n. 5
56048 Volterra (PI)

tel. 0587 273437

email: *ipnvdeavc@uslnordovest.toscana.it*

PEC:
direzione.uslnordovest@postacert.toscana.it

Azienda USL Toscana nord ovest
sede legale
via Cocchi, 7
56121 - Pisa
P.IVA: 02198590503